

GENERAL-FORSAMLING 2016

BESTYRELSENS BERETNING VED FORMANDEN

Det har været et forholdsvis roligt men ikke helt problemfrit år, siden sidste generalforsamling.

Kasserer: Lise som i 2 omgange har været vores meget dygtige kasserer, flyttede fra vores område i maj måned. Lise lovede inden hun rejste til Harlev at hun ville forsætte i jobbet, indtil vi fandt en ny kasserer. Da vores suppleanter takkede nej til jobbet, viste det sig at det skulle blive en svær opgave at finde en ny.

I løbet af sommeren havde jeg kontakt til en del personer i vores område, som jeg håbede ville påtage sig opgaven. Til sidst var vi ved at opgive, men så fandt Steen, vores næstformand Lene som gerne vil være vores nye kasserer.

Lene bor på Hvedevej og er ansat i en bank. Lene er rigtig god til regnskaber mv. har vi erfaret, efter hun har været med til de seneste 2 bestyrelsesmøder. Vi håber i vil stemme Lene ind i bestyrelsen i aften som vores nye kasserer, Lene vil efter bestyrelsens mening være rigtig god til at varetage denne lidt tunge post.

Jeg skal viderebringe en hilsen fra Lise til generalforsamlingen, og til revisorerne, med tak for godt samarbejde i alle de år hun har været med.

Legeplads og Petanquebane: Som lovet på sidste generalforsamling, blev hækken rundt om petanquebanen klippet ned efter endt blomstring. Der er som lovet også indkøbt et nyt bord bænkesæt.

På legepladsen har vi valgt at fjerne buskadset mod øst, da det var groet sammen til et mindre kønt vildnis. Der er sået græs på stedet. Vi har valgt denne løsning da en af naboerne synes det var et mindre kønt område. Det er i længden også en billigere løsning da vi ikke skal klippe i buskadset.

Vi håber på at få skuret malet i år, og få ordnet det sidste der mangler inde i det nye åbne rum vi har lavet i skuret. Det er fliser og et nyt bord bænkesæt.

Gartner: Arbejdet bliver varetaget af EV Have & Parkpleje, vi syntes det er foregået uden problemer og med et rigtigt godt samarbejde, som følge deraf varetages hvervet igen i år af EV Have & Parkpleje.

Hækken mod Skovby Nygaard blev klippet i sensommeren. Hegnet ved boldbanen har han udbedret og fældet de buske der voksede op i det.

Vintervedligeholdelse: Vi forsætter samarbejdet med Jens Peter. Vinteren var ikke særlig slem, så derfor blev det 20.000 kr. billigere end budgetteret at snerydde og salte i 2015.

Kloak og klimasikring: Vi var i efteråret igen nødt til at udbedre en regnvandskloak der var utæt og begyndte at synke. Denne gang var det på Hvedevej.

Jeg har i januar henvendt mig til Skanderborg Forsyning, for at få et årstal for kloakseparering i vores område, nu da de er begyndt at lave det de kalder klimasikring i Galten.

Svaret er at kommunen kommer med en spildevandsplan sidst på året, og der er indtil da ingen årstal på hvornår de kommer i vores område. Det ser indtil videre ikke ud til vi er med før efter 2019.

Det betyder også at vi må vente er uvist antal år endnu inden vi kan begynde at udskifte asfalt med fliser på vores vendepladser. Det vil være helt forkert at lave udskiftningen nu på de vendepladser, vi på nuværende tidspunkt har penge til, hvis fliserne så skal op igen om få år. Vi håber på at få en aftale med kommunen, som vi fik det med Galten fjernvarme, at vi får penge eller fliser istedet for asfalt, de steder der bliver gravet op på vores vendepladser og stier.

Fortov: Som vi talte om på sidste generalforsamling tog bestyrelsen imod det tilbud kommunen gav os med et nyt fortov i siden med gadelamper, mod at fliserne på det modsatte fortov blev fjernet og i stedet blev der sået græs, som kommunen vil klippe 12-14 gange årligt.

Alternativet var at nedlægge begge fortove, eller at grundejerforeningen skulle bidrage økonomisk med vedligeholdelse af fortovene.

Hvis vi ikke ville nogen af delene, ville der her og nu ikke ske noget, men da kommunen skal spare mange penge på fortove og vedligeholdelse af disse, vil der evt. kunne ske noget på et tidspunkt, hvis ikke de kommer igennem med disse frivillige aftaler.

Der var kun råd til at skifte det på Havrevej i 2015. Jeg har kontaktet kommunen om hvornår fortovet på Rugvej og Hvedevej bliver udskiftet, svaret er at det sandsynligvis ikke bliver i 2016, da de har store udgifter til fortove i forbindelse med klimasikring i Galten.

Det nye fortov på Havrevej er blevet flot synes vi, og der har ikke været negative indsigelser fra beboere på Havrevej, kun positive. Hermed har vi sikret os et nyt og pænt fortov til vores kvarter, der forventes at kunne holde de næste 40-50 år.

Skovby Nygård: Der har i årets løb været nogle få møder med Jørgen Nielsen fra Skovby Nygård og hans arkitekt for området Arne Nielsen.

Moderne har været om den støjvold der er ved at være etableret og den nye vej og sti der er kommet bagved støjvolden.

Både Jørgen, arkitekten og vi i bestyrelsen ønskede en støjvold, men kommunen bryder sig ikke så meget om støjvolde, og det er dem der bestemmer om der skal være en støjvold.

Da høringen kommer i forsommeren laver vi i bestyrelsen et forslag om ændret vejføring. Vi mener den skal være der hvor den nuværende vej går op til det der engang var Skovby Nygård. Kirsebærallen som er rigtig flot, kunne så bevares og vi fik vejen på afstand af vores kvarter.

Vi havde andre indsigelser og forslag til vejføring, fartdæmpning og støjvold med som vi synes var rigtig gode, men resultatet blev det i kan se, vi fik dog vores støjvold.

Bestyrelsen har på vores seneste møde besluttet at vores stier skal forbindes med stisystemet i det nye område. Det vil være en fordel for vores skolebørn, men også en stor fordel for os alle da vi får direkte adgang til dette nye store område og især til den grønne kile, hvor der ifølge planerne kommer mange spændende ting.

”Problemer”: Bestyrelsen har i årets løb modtaget nogle få klager over snerydning. Vi valgte på en generalforsamling for nogle år siden at begrænse snerydningen på vendepladserne til kun at omfatte midten af pladserne for at spare penge. Der vil derfor være sne ude i siderne, der kan være til gene for indkørsler til nogle parceller. Skal vi undgå dette er det den dyre løsning vi skal have igen.

Som sædvanlig vil jeg slutte med følgende påmindelser.

- **Hunde** skal føres i snor i området og legeplads, boldbane og de nye græsfortove må IKKE anvendes som hundetoilet.
- Vendepladserne må ikke anvendes til fast **parkerings af bil eller campingvogn og trailer.**
- Vendepladserne må ikke anvendes til **opmagasinering** af brænde m.m..
- Ansvar for **renholdning, snerydning og saltning** på stierne ligger hos de enkelte parceller!
- Hække der er ud mod stier og fortove skal klippes mindst en gang årligt.

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen og områdets beboere for et godt samarbejde i det forgangne år.

Dirigent: _____
XXX

Formand: _____
Jens Ole Hegelund