

ØSTERGÅRDSPARKENS GRUNDEJERFORENING

Referat af ordinær generalforsamling torsdag den 12 marts 2018

Generalforsamlingen blev afholdt på Høver Kro.

Der var 26 fremmødte inkl. bestyrelsen.

1. Valg af dirigent.

Morten Sørensen, Havrevej 31 blev valgt til dirigent og oplæser dagsordenen.

Dirigenten konstaterede at forsamlingen var varslet rettidigt og korrekt. Alle indkomne forslag var præsenteret på hjemmesiden som aftalt på sidste generalforsamling.

2. Bestyrelsens beretning

Jens Ole Hegelund oplæser beretningen for 2017 (se vedlagte bilag).

Jackie Christoffersen fra Havrevej 23 spurgte ind til reglerne for snerydning, da sneen hver gang bliver flyttet op i deres indkørsel. Jens Ole forklarede reglerne og Jackie fik lov til at kontakte Jens Peter om ikke han kunne køre den anden vej rundt når han rydder, da han derved skubber det op af en hæk i stedet for deres indkørsel.

Bestyrelsens beretning blev herefter enstemmigt godkendt.

3. Indkomne forslag

Der var i alt indkommet 1 forslag fra medlemmerne. Derudover havde bestyrelsen et forslag med.

1. forslag

Afholdelse af gadefest i foreningen. Det indkomne forslag blev læst op af dirigenten.

Forslaget blev diskuteret. Det har været prøvet afholdt før.

Det blev foreslået at dem der havde lyst kunne prøve at starte processen op, evt. via et underudvalg med repræsentanter fra de 3 veje.

Det forslås at et eventuelt udvalg skal lave et oplæg til budget til bestyrelsen.

Forslaget blev modificeret til at give bestyrelsen mandat til at godkende et oplæg fra festudvalget og efter bestyrelsens vurdering give et tilskud til festen.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

2. forslag

Investering i hjertestarter til foreningen enten via Trygfonden eller ved fuld egen investering.

Jesper Frederiksen fremlagde forslaget og medbragte i den forbindelse et budgetoverslag på investering og drift dækkende for 4 år.

Ved Trygfonden er omkostningen estimeret til Tkr. 6-7

Ved egen investering er omkostningen estimeret til Tkr. 30-35

Efter 4 år er den forventede årlige omkostning Tkr. 2-3 i vedligeholdelse.

Jesper anbefalede at forslaget blev godkendt (forslag 1) og at bestyrelsen blev bemyndiget til at foretage investeringen såfremt Trygfonden ikke ville støtte foreningen (forslag 2).

Det blev enstemmigt vedtaget at foreningen skal arbejde videre med en hjertestarter,

Det blev ligeledes vedtaget med stort flertal at foreningen uanset om Trygfonden vil stå fadder for en hjertestarter skal foretage investeringen selv.

4. Regnskab og budget.

Steffen Damsgaard Sørensen fra bestyrelsen fremlagde regnskabet for 2017 der udviser et overskud på kr. 154.749,18.

Der var budgetteret med et overskud på kr. 91.900. Resultatet er således realiseret kr 62.849,18 bedre end budgetteret.

Indtægterne var på niveau med det budgetterede

De primære årsager til det forbedrede resultat skal findes i lavere omkostninger til vedligeholdelse, snerydning og gartner.

Bestyrelsens forslag til budget blev vedtaget enstemmigt.

Bestyrelsens forslag til overskudsdisponering blev vedtaget enstemmigt.

Regnskab og budget blev herefter godkendt.

5. Valg af bestyrelse

- a. **Formand.** Jens Ole Hegelund modtager genvalg. Da der ikke var nogen modkandidater er Jens Ole enstemmigt valgt.
- b. **Valg af 3 menige bestyrelsesmedlemmer.** Jonas Thomsen, Anette Søgaard og Steffen Damsgaard Sørensen modtager genvalg. Da der ikke var nogen modkandidater er alle 3 enstemmigt valgt.
- c. **Valg af 2 suppleanter.** Jesper Frederiksen, Havrevej 22A blev valgt som 1 suppleant.

Svend Møller, Havrevej 24 blev valgt som 2 suppleant.

6. Valg af revisor

- a. **Valg af revisor for 2 år.** Hans Lindemann modtager genvalg, da der ikke var nogen modkandidater er Hans enstemmigt genvalgt som revisor for 2 år.
- b. **Valg af revisorsuppleant for 1 år.** Michael Jensen blev genvalgt som revisorsuppleant.

7. Valg til evt. underudvalg.

Jf. pkt. 2 blev det forslået at oprette et festudvalg med repræsentanter fra hver vej.

Festudvalget blev oprettet med følgende repræsentanter: (dog med mulighed for at indbringe flere repræsentanter såfremt der var nogen der gerne vil være med men som ikke deltog på generalforsamlingen)

Tina Laursen Senger – Rugvej 12

Tekla Jessen – Havrevej 35

Jackie Christoffersen- Havrevej 33

Jannie Falk Jonassen Rugvej 24

Jonas Thomsen – Hvedevej 13

8. Evt.

Facebook: Der blevet foretaget en drøftelse om muligheden for at oprette en facebookgruppe for grundejerforeningen. Det blev foreslået at der skulle oprettes en gruppe for festsiden i første omgang.

Der blev stillet forslag omkring en babygyngge – bestyrelsen tager det med i overvejelserne.

Dirigent Morten Sørensen afsluttede dermed generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Jens Ole Hegelund

Jens Ole Hegelund
Formand

Morten Sørensen

Morten Sørensen
Dirigent