

# ØSTERGÅRDSPARKENS GRUNDEJERFORENING

## GENERALFORSAMLING 2019

### BESTYRELSENS BERETNING

Det har endnu engang været et meget roligt år med nogle gode positive tiltag som jeg kommer ind på i denne beretning.

**Gartner:** Vi forsætter samarbejdet med EV have og parkpleje, det går rigtigt godt med dette samarbejde.

**Vintervedligeholdelse:** Det blev en noget kold vinter først på året, men den sidste halvdel blev meget mild med kun 2 gange der blev saltet. Det er ganske usædvanligt, vi kan ikke huske der har været så lidt i en periode tidligere. Det endte med en udgift på 34000 kr. Vi havde et budget der var på 50000 kr. Det er en udgift på 306 kr. pr parcel, i sidste periode var den på 374 kr. pr parcel. Det er meget billigt, for nogle år tilbage var det meget større beløb der blev brugt. I 2010 blev der brugt 172.345 kr. på vintervedligeholdelse.

**Petanquebane:** Hver onsdag aften i sommerhalvåret er der gang i petanquebanen. Holdet der bruger den har selv renoveret anlægget sidste forår, med nye betonkanter og nyt stenmel. Det kostede kun 2473 kr. i materialer og så er der endda et nyt bord og bænkesæt med i dette beløb. Bestyrelsen er meget tilfreds med dette arbejde og resultatet er rigtig flot. Der skal lyde en stor ros til holdet bag denne indsats.

**Sommerfest:** Det er mange år siden der sidst har været en fest for hele Østergårdsparken. Det fik Tina Laursen og resten af folkene i festudvalget med stor succes genindført den 1 september. Efter nogen diskussion i bestyrelsen kom vi frem til at vi gav et tilskud på 5000 kr. til denne fest. Festen blev holdt for 4945 kr. hvilket er meget godt gået da der også var købt et telt for disse penge. Alle jeg har talt med, der har været med til festen, er meget tilfredse med festen. Det var flot stillet an og det har været et stort arbejde at få det arrangeret og sat op. Der skal også her gives stor ros for dette arrangement og udført arbejde til festudvalget.

**Legeplads:** Der er ikke sket nogen forbedringer på legepladsen sidste år. Bestyrelsen har købt en babygyng, den er dog først blevet monteret her i 2019. Bestyrelsen vil gerne der bliver nedsat et legepladsudvalg der skal stå for forbedringer og forskønnelse af pladsen. Der er afsat 5000 kr. i budgettet til dette. Gartneren har fået besked om at fjerne det brombær krat der vokser i den ene ende af pladsen. Der trænger også til at komme et nyt lag faldsand på og skur og legehuse trænger til istandsættelse og maling.

Kloak og klimasikring: Der udskiftet 1 regnvandsbrønd på Havrevej. Der er måske en på vej på Rugvej og der er evt. også 1 eller 2 kloakbrønde som er kommunens ansvar på vej, vi holder øje med dem. Bestyrelsen har igen i år rettet henvendelse om klimasikring til kommunen. Denne gang har vi kontaktet vores byrådsmedlem Karen Lindemann om hvornår vi kan forvente der skal klimasikres i vores område. Svaret er at Skanderborg Forsyning er nødt til at klimasikre de områder i kommunen der er truet af oversvømmelser først. Som de tidligere år at vi er ikke med i deres planer endnu. Tidligere har de dog sagt at hvis der opstår større problemer med kloakerne i et område, kan det godt være at området så bliver klimasikret, når de nu er i gang der. Om få år har vi sparet penge nok sammen til at udskifte asfalten på vendepladserne med betonsten. Da vi hele tiden har håbet at dette arbejde skal foretages efter en klimasikring, hvor kommunen gik ind og betalte for det områder de har gravet op, må vi nu endnu engang erfare at vi ikke kender noget årstal. Bestyrelsen vil, når vi om nogle få år har penge nok, overveje situationen om vi skal gå i gang. Vi håber på at få en aftale med kommunen, som vi fik det med Galten fjernvarme, at vi får penge eller fliser i stedet for asfalt, de steder der bliver gravet op på vores vendepladser og stier, hvis der bliver klimasikret først.

Skovby Nygård: Boligområderne Maries Dal og Einars Lykke er næsten helt færdigbyggede og det går stærkt med at opføre boliger på Ellens Høj. Planerne med resten af det ubebyggede areal ser ud til at der skal være 4 veje ind i området som vist på de nye plancher der er sat op.

Kasserer: Vores meget dygtige kasserer Lene Rønberg har desværre valgt ikke at genopstille. Det er vi meget kede af i bestyrelsen. Lene har udført et perfekt stykke arbejde de år hun har haft jobbet. Bestyrelsen vil gerne takke Lene for den store indsats hun har ydet, det har været en fornøjelse at arbejde sammen med hende, Tusind tak for din indsats Lene.

Helge på Rugvej har lavet en fantastisk flot træfigur der nu pryder bedet uden for deres hus så alle kan beundre den. Tusind tak for det Helge, du må gerne lave flere ting der kan forskønne vores område.

**Som sædvanlig vil jeg slutte med følgende påmindelser.**

Hunde skal føres i snor i området, legeplads, boldbane og græsfortove er ikke til hundetoilet.

Vendepladserne må ikke anvendes til fast parkering af bil eller campingvogn eller trailer.

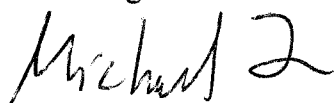
Vendepladserne må ikke anvendes til opmagasinering af brænde m.m.

Ansvar for renholdning, snerydning og saltning på stierne ligger hos de enkelte parceller.

Hække der er ud mod stier og fortove skal klippes mindst en gang årligt.

Til slut vil jeg gerne takke bestyrelsen og områdets beboere for et godt samarbejde i 2018.

Dirigent.



Formand.

