

# Grundejerforeningen Østergårdsparken

## Referat af møde den 31. august 2020

Hermed dagsorden til møde hos Steen, Hvedevej 23, i morgen aften.

1. Godkendelse af referat fra sidste møde  
Referatet er godkendt uden bemærkninger

2. Kort orientering, hvad er der sket siden sidste møde.  
Der er ikke sket så meget siden sidst. Der er lidt dialog med Hans og Birgit jf. pkt 4

Derudover har der været dialog med Gert omkring hvordan tingene skal gøres fremadrettet. Gert og Morten er nået frem til en fælles forståelse af hvordan de kan optimere tingene så der ikke sker fejl i opkrævninger m.v.

Tina har forespurgt på om det er muligt at bruge nogle af de penge der skulle have været brugt på sommerfesten på et ordentligt telt til grundejerforeningen som kan bruges til de fremtidige fester. Bestyrelsen åben for forslaget.

3. Indkomne forslag til generalforsamling 10 september

1. Indkommet forslag om at vi tilmelder os nabohjælp.  
- vi tager forslaget med til generalforsamlingen, hvor bestyrelsen bakker op om forslaget

2. Legeplads – Mike Rugvej 24

Legepladsudvalget har stillet forslag om en række renoveringstiltag som der skal til for at sikre sikkerhed m.v. på legepladsen. Det er hans bud at dette vil koste 100.000.

Vi tager forslaget med til generalforsamlingen, hvor Mike får mulighed for at uddybe forslaget.

Det er bestyrelsens indstilling, at vi fastholder de 30.000 der er med i budgettet og medtager et beløb i det kommende års budget. Det er bestyrelsens vurdering, at der er enkelte af elementerne der kan anskaffes væsentligt billigere end budgetteret.

3. Beskæring af hegn (hvedevej 25)

Der er ønske om at der skal rettes henvendelse til ejer af hækken over imod Skovby Nygaard omkring beskæring af højden på hækken. Helle får mulighed for at uddybe forslaget.

Hvis der er beslutning herom retter bestyrelsen henvendelse til ejer af hækken.

4. Belægningssten

Tina vil gerne høre for og imod belægningssten i stedet for asfalt. Vi er usikre på om det er et forslag til generalforsamlingen eller om det blot er et ønske om orientering. Vi retter henvendelse til hende om det er et forslag til ændring af den tidligere generalforsamlingsbeslutning, dvs. om der skal være en afstemning om der skal være asfalt eller belægningssten eller om vi skal undersøge mulighederne for andre alternativer.

Vi foreslår hende, at vi tager diskussion herom i forbindelse med formandens beretning eller under eventuelt. Så har dem der ønsker noget andet end tidligere besluttet mulighed for at stille et konkret forslag til næste generalforsamling i marts 2021.

5. Knallerter der kører på stierne (Klaus Rugvej 32)

Der er kommet forslag om at der enten opsættes knallerter forbudt skilte eller der etableres fysiske bomme på stierne. Klaus får mulighed for at uddybe forslaget.

Bestyrelsen tænker det er et godt forslag. Bestyrelsens indstilling er, at der i stedet for bomme etableres fartdæmpende foranstaltninger på de lange stier. Dette kan gøres for forventeligt ca. 30.000.

Herefter vurderes det om der er behov for yderligere foranstaltninger ud imod vendepladserne.

6. Asfaltering af stierne imellem Skovby Nygaard og grundejerforeningen. (Esben fra Hvedevej)  
Esben får mulighed for at uddybe forslaget.

Langt det meste af stykket er ikke grundejerforeningens, men tilhører Jørgen.

4. Revision og bogholder (og tilbud fra Hans og Birgit)

Hans og Birgit vil ikke stå for at overtage nogen af posterne, da de ikke samtidig kan være revisor og varetage nogle af posterne i foreningen vedrørende kontingenter m.v.

De vil gerne oplære vores kasserer i kontingentopkrævning m.v.

Som følge heraf er det bestyrelsens beslutning at vi fortsætter med den eksterne bogholder for at se om de aftalte tiltag overholdes.

5. Bestyrelsens beretning

Udkast til beretningen blev gennemgået med enkelte kommentarer.

6. Sidste udstykning i Skovby Nygård

7. Evt.

Fibernet – Anette havde input med omkring aftale omkring hastigheder og abonnement mv. – Der er indgået en ny aftale med AURA, som Allan accepterer nu her. Vi forventer at AURA orienterer beboerne herom.

Hvis Jens Ole genvælges som formand, bliver det den sidste runde som formand. Herefter vil han enten træde ud eller blive menigt bestyrelsesmedlem.